CERBTP
CELLULE ECONOMIQUE DU BTP
DE LA REUNION

BILAN ÉCONOMIQUE DU BTP À LA RÉUNION EN 2025

RÉSEAU DES CERC
— FILIÈRE CONSTRUCTION —
Mesurer. Anticiper.



INDEX & INDICES LOCAUX DU BTP / CONJONCTURE

Edition 2026

Consulter le site de La CERBTP :
www.btp-reunion.net

Contacter la CERBTP :
cerbtp@i-carre.net

Publication réalisée par :
la CELLULE ÉCONOMIQUE DU BTP
DE LA RÉUNION

2 rue Juliette Dodu - CS41 009
97443 SAINT-DENIS CEDEX 9
LA RÉUNION

Tél : 0262 40 28 28
Courriel : cerbtp@i-carre.net

Directeur de publication :
CERBTP

Crédit photo :
Région La Réunion

CERBTP
CELLULE ECONOMIQUE DU BTP
DE LA REUNION

RÉSEAU DES CERC
FILIÈRE CONSTRUCTION
Mesurer. Anticiper.

CELLULE ECONOMIQUE DU BTP
DE LA REUNION

Sommaire

A. INDEX LOCAUX DU BTP

B. CONJONCTURE DU BTP

I. Bâtiments

II. Pilotage des activités BTP

III. Approvisionnement & logistique

IV. Entreprises

V. Emplois

C. METHODOLOGIE

RÉSEAU DES CERC
FILIÈRE CONSTRUCTION
Mesurer. Anticiper.

Edition 2026

Consulter le site de La CERBTP :
www.btp-reunion.net

Contacter la CERBTP :
cerbtp@i-carre.net

CELLULE ECONOMIQUE DU BTP
DE LA REUNION

RÉSEAU DES CERC
FILIÈRE CONSTRUCTION
Mesurer. Anticiper.

Index et Indices locaux du BTP

Edition 2026

CELLULE ECONOMIQUE DU BTP DE LA REUNION

Index du BTP - La Réunion

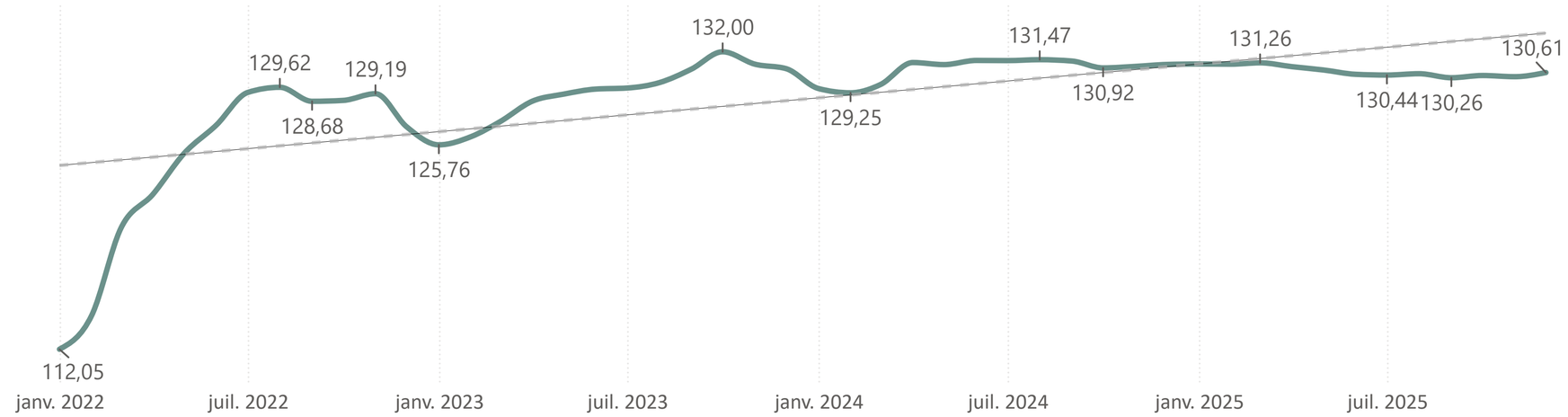
RÉSEAU DES CERC — FILIÈRE CONSTRUCTION — Mesurer. Anticiper.

130,61 : c'est la valeur de l'index général décembre 2025

L'index général est resté quasi stable en 2025, entre 130,26 et 131,26, pour une moyenne annuelle de 130,7 (-0,4 % de janvier à décembre). Après la flambée des prix de l'énergie et des matériaux en 2022, le niveau autour de 130 s'installe durablement : +16,6 % depuis janvier 2022.
Le bâtiment (BT 00) progresse légèrement (+0,3 %), tandis que les travaux publics (TP 00) reculent (-1,3 %).

Pour plus d'informations concernant les index et indices du BTP, nous vous invitons à consulter les dernières valeurs des Index sur le lien CERBTP.

Courbe d'évolution - INDEX



Code Index	Abrégé	Année / LibIndex	2025 janv 25	févr 25	mars 25	avr 25	mai 25	juin 25	juil 25	août 25	sept 25	oct 25	no
0	BTP 00	Index général du bâtiment et des Travaux Publics	131,18	131,17	131,26	131,00	130,78	130,49	130,44	130,53	130,26	130,41	1
1	BT 00	Index Bâtiment tous corps d'état	126,40	126,40	126,57	126,69	126,63	126,36	126,55	126,70	126,55	126,72	
11	GO 00	Index du Gros Œuvre	124,47	124,56	124,84	125,02	124,95	124,64	124,82	124,98	124,85	124,98	
1101	GO 01	Ossature, ouvrages en béton armé	129,63	129,82	130,53	129,65	129,54	129,30	129,49	129,59	129,61	129,66	
1102	GO 02	Ossature et charpente métallique	117,15	117,25	117,24	118,29	118,21	117,78	117,94	118,18	117,95	118,10	1
1105	GO 05	Plâtre et préfabriqués	131,47	131,21	131,14	131,29	131,23	130,19	131,48	131,68	131,35	131,51	1
1106	GO 06	Maçonnerie et canalisation béton	123,22	122,91	122,95	122,81	122,87	122,55	122,66	122,85	122,72	122,82	1
1107	GO 07	Travaux d'étanchéité	134,5	134,5	134,6	129,8	129,8	129,5	129,73	129,9	129,8	130,16	

CELLULE ECONOMIQUE DU BTP DE LA REUNION

Index du BTP - La Réunion

RÉSEAU DES CERC — FILIÈRE CONSTRUCTION — Mesurer. Anticiper.

Evolution annuelle des différents index locaux du BTP

Source: CERBTP

		Année	2025										
Code Index	Abrégé	Libellé Index	janv 25	févr 25	mars 25	avr 25	mai 25	juin 25	juil 25	août 25	sept 25	oct 25	nov 25	déc 25
0	**BTP 00**	Index général du bâtiment et des Travaux Publics	131,18	131,17	131,26	131,00	130,78	130,49	130,44	130,53	130,26	130,41	130,33	130,61
1	**BT 00**	Index Bâtiment tous corps d'état	126,40	126,40	126,57	126,69	126,63	126,36	126,55	126,70	126,55	126,72	126,68	126,74
11	**GO 00**	Index du Gros Œuvre	124,47	124,56	124,84	125,02	124,95	124,64	124,82	124,98	124,85	124,98	124,93	125,00
1101	**GO 01**	Ossature, ouvrages en béton armé	129,63	129,82	130,53	129,65	129,54	129,30	129,49	129,59	129,61	129,66	129,65	129,73
1102	**GO 02**	Ossature et charpente métallique	117,15	117,25	117,24	118,29	118,21	117,78	117,94	118,18	117,95	118,10	118,02	118,12
1105	**GO 05**	Plâtre et préfabriqués	131,47	131,21	131,14	131,29	131,23	130,19	131,48	131,68	131,35	131,51	131,39	131,40
1106	**GO 06**	Maçonnerie et canalisation béton	123,22	122,91	122,95	122,81	122,87	122,55	122,66	122,85	122,72	122,82	122,71	122,62
1107	**GO 07**	Travaux d'étanchéité	134,50	134,54	134,63	129,88	129,88	129,54	129,73	129,96	129,82	130,16	130,09	130,09
1111	**GO 11**	Couverture et accessoires en zinc	124,76	124,80	124,85	124,81	124,81	124,74	124,82	124,92	124,41	124,48	124,47	124,47
1115	**GO 15**	Couverture et bardage en éléments de tôles profilées avec principe d'isolation	121,29	121,34	121,47	122,51	122,51	122,01	122,61	122,93	122,47	122,69	122,55	122,55
12	**SO 00**	Index du Second Œuvre	128,78	128,66	128,71	128,74	128,71	128,48	128,67	128,82	128,63	128,86	128,84	128,88
1201	**SO 01**	Menuiserie bois intérieur et extérieur	133,63	133,22	133,23	134,37	134,35	134,82	134,94	134,96	134,79	134,89	134,87	134,90
1202	**SO 02**	Menuiserie acier et serrurerie	120,59	120,50	120,52	121,83	121,81	121,45	121,62	121,74	121,62	121,69	121,67	121,69
1203	**SO 03**	Menuiserie en alliage d'aluminium	122,04	122,07	122,14	122,94	122,94	122,84	122,98	123,13	122,94	123,04	123,01	123,01
1205	**SO 05**	Plomberie - sanitaires	119,80	119,91	119,94	120,03	119,98	119,30	119,53	119,77	119,53	120,18	120,09	120,15
1208	**SO 08**	Carrelage et revêtement céramique	126,19	126,15	126,22	126,07	126,05	125,94	125,92	126,14	126,63	126,76	126,67	126,64
1211	**SO 11**	Travaux d'installation électrique	126,70	126,38	126,50	126,56	126,56	126,38	126,55	126,80	126,38	126,57	126,40	126,40
1214	**SO 14**	Ventilation et conditionnement d'air	126,54	126,65	126,68	126,66	126,87	126,76	126,89	127,18	126,75	126,87	126,81	126,86
2	**TP 00**	Index Travaux publics général tous travaux	137,21	137,18	137,15	136,39	135,93	135,62	135,26	135,26	134,82	134,94	134,80	135,39
21	**GC 00**	Index du Génie Civil	139,51	139,37	139,41	138,60	138,18	137,86	137,33	137,32	136,87	136,94	136,82	137,37
2105	**GC 05**	Canalisations tuyaux fonte	129,52	129,55	129,59	129,66	129,53	129,62	129,81	129,91	129,56	129,45	129,33	129,45
2106	**GC 06**	Canalisations tuyaux acier	122,05	122,04	122,06	122,63	122,56	122,54	122,67	122,71	122,46	122,34	122,22	122,37
2109	**GC 09**	Ouvrages d'art	120,88	120,99	120,77	120,90	120,85	120,77	120,84	120,79	119,74	119,98	119,93	119,99
2110	**GC 10**	Charpentes et ouvrages d'art métalliques	116,06	116,22	116,14	117,01	116,88	116,57	117,05	117,20	117,07	117,19	117,12	117,28

CERBTP
CELLULE ECONOMIQUE DU BTP
DE LA REUNION

RÉSEAU DES CERC
FILIÈRE CONSTRUCTION
Mesurer. Anticiper.

Conjoncture économique du secteur de la construction à La Réunion

Edition 2026

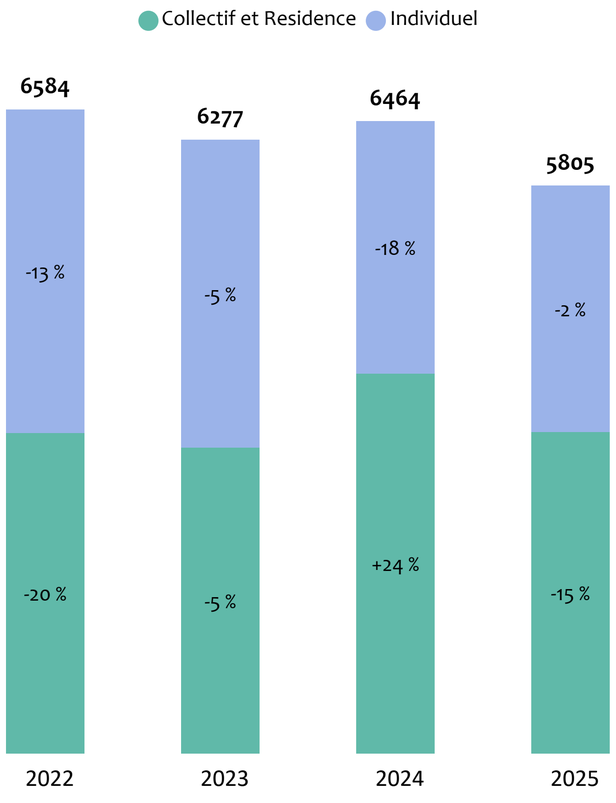
Bâtiments résidentiels démarrés

1. Déclarations d'ouverture de chantiers

5 805 : c'est le nombre de logements commencés en 2025

En un an, les logements mis en chantier reculent de 10 %, à leur plus bas niveau depuis 2022. La baisse vient surtout du logement collectif (3 289 logements, -16 %), après le pic de 2024 (+24 %). Le logement individuel se maintient (2 516 logements, -2 %) après trois années de forte baisse.
Les surfaces de logements commencés diminuent de 8 % (426 640 m²). La surface moyenne d'un logement collectif diminue de 12% par rapport à 2024, tandis que celle d'un logement individuel poursuit sa lente baisse.

Nombre de logements démarrés



Déclarations d'ouverture de chantiers

Année	2022		2023		2024		2025	
Type de logement	Nombre	Evolution	Nombre	Evolution	Nombre	Evolution	Nombre	Evolution
Collectif et Residence	3279	-20 %	3130	-5 %	3884	24 %	3289	-15 %
Individuel	3305	-13 %	3147	-5 %	2580	-18 %	2516	-2 %
Total	**6584**	**-17 %**	**6277**	**-5 %**	**6464**	**3 %**	**5805**	**-10 %**

Source : Etat - SItadel / traitement CERBTP

Surface de logements commencés

Année	2022		2023		2024		2025	
Type de logement	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution
Collectif et Residence	192 289 m²	-20 %	185 790 m²	-3 %	213 218 m²	15 %	188 405 m²	-12 %
Individuel	334 051 m²	-12 %	307 547 m²	-8 %	248 315 m²	-19 %	238 235 m²	-4 %
Total	**526 340 m²**	**-15 %**	**493 337 m²**	**-6 %**	**461 533 m²**	**-6 %**	**426 640 m²**	**-8 %**

Source : Etat - SItadel / traitement CERBTP

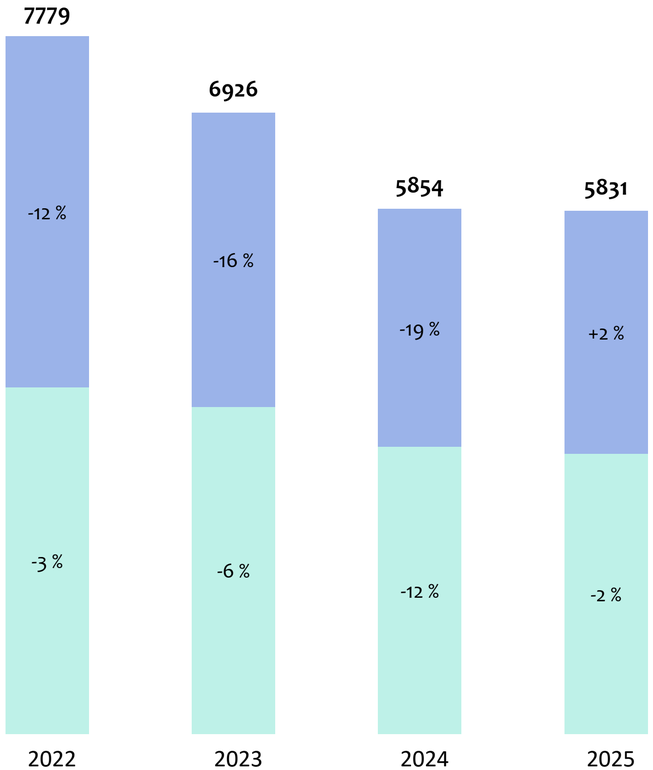
Bâtiments résidentiels autorisés

2. Autorisations de construire

5 831 : c'est le nombre de logements autorisés en 2025

Les autorisations ne reculent plus que de 0,4 %, après -12 % en 2024 : la baisse engagée depuis 2022 marque le pas. Le logement individuel repart à la hausse (2 705 logements, +2 %) pour la première fois sur la période, alors que le logement collectif continue de reculer (3126 logements, -2 %).
Les surfaces de logements autorisés sont stables (421,760 m², +0,9 %). Le volume de ces logements reste toutefois inférieur à celui de 2022 (7 779 logements).

Nombre de logements autorisés



Autorisations de construire

Année	2022		2023		2024		2025	
Type de logement	Nombre	Evolution	Nombre	Evolution	Nombre	Evolution	Nombre	Evolution
Collectif et Residence	3 867	-3 %	3 648	-6 %	3 200	-12 %	3 126	-2 %
Individuel	3 912	-12 %	3 278	-16 %	2 654	-19 %	2 705	2 %
Total	**7 779**	**-8 %**	**6 926**	**-11 %**	**5 854**	**-15 %**	**5 831**	**-0 %**

Source : Etat - SItadel / traitement CERBTP

Surface de logements autorisés à la construction

Année	2022		2023		2024		2025	
Type de logement	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution
Collectif et Residence	221 645 m²	-7,5 %	199 090 m²	-10,2 %	178 708 m²	-10,2 %	176 545 m²	-1,2 %
Individuel	380 793 m²	-12,9 %	300 587 m²	-21,1 %	239 441 m²	-20,3 %	245 215 m²	2,4 %
Total	**602 438 m²**	**-11,0 %**	**499 677 m²**	**-17,1 %**	**418 149 m²**	**-16,3 %**	**421 760 m²**	**0,9 %**

Source : Etat - SItadel / traitement CERBTP

Bâtiments non résidentiels commencés

1. Déclarations d'ouverture de chantiers

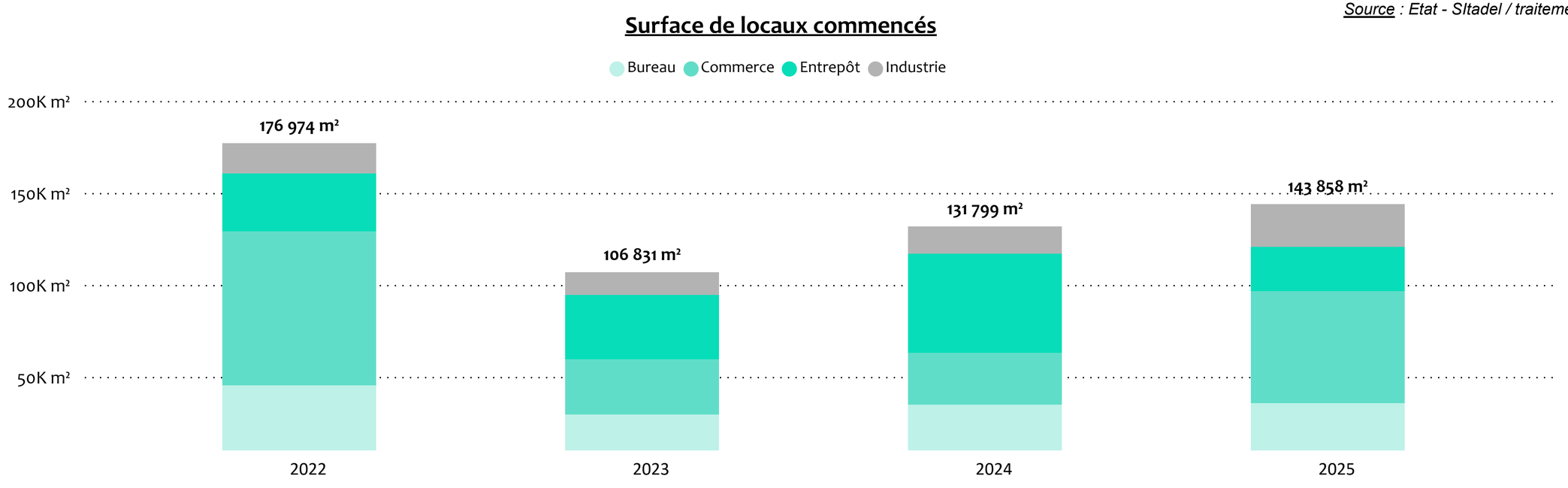
143 858 m² : c'est la surface de locaux commencés en 2025 (hors services publics et agriculture)

Les surfaces des locaux mis en chantier progressent de 9 %, après +23 % en 2024, mais restent 19 % sous leur niveau de 2022 (176 854 m²). Le commerce porte la hausse : il fait plus que doubler (61 047 m², +117 %) et représente désormais 42 % des surfaces des locaux commencés. L'industrie atteint son plus haut niveau de la période (23 047 m², +56 %).
Après une année 2024 exceptionnelle, les entrepôts reculent de moitié (24 078 m², -55 %). Les bureaux sont stables (35 686 m², +2 %).

Surface de locaux commencés

Année	2022		2023		2024		2025	
DESTINATION	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution
Bureau	45 301 m²	↓ -2 %	29 647 m²	↓ -35 %	34 986 m²	↑ 18 %	35 686 m²	↑ 2 %
Commerce	83 910 m²	↑ 12 %	29 938 m²	↓ -64 %	28 086 m²	↓ -6 %	61 047 m²	↑ 117 %
Entrepôt	31 316 m²	↓ -25 %	34 955 m²	↑ 12 %	53 936 m²	↑ 54 %	24 078 m²	↓ -55 %
Industrie	16 447 m²	↑ 67 %	12 291 m²	↓ -25 %	14 791 m²	↑ 20 %	23 047 m²	↑ 56 %
Total	**176 974 m²**	**2 %**	**106 831 m²**	**-40 %**	**131 799 m²**	**23 %**	**143 858 m²**	**9 %**

Source : Etat - SItadel / traitement CERBTP



Bâtiments non résidentiels autorisés

2. Surface de locaux autorisés

208 245 m² : c'est la surface de locaux autorisés en 2025 (hors services publics et agriculture)

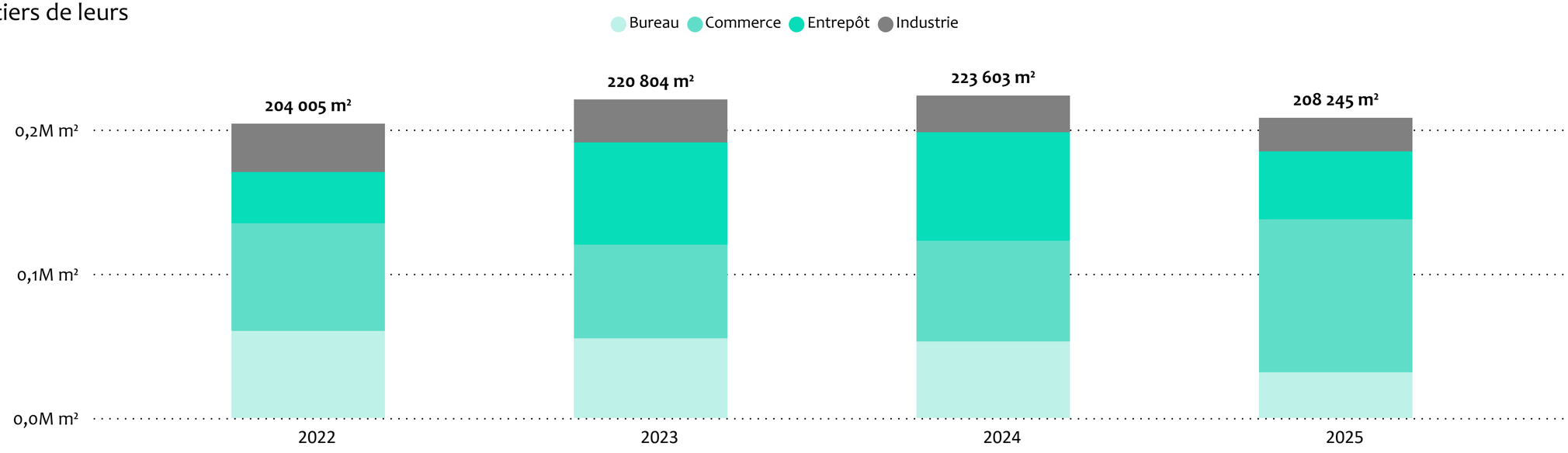
Après trois années de hausse, les surfaces des locaux autorisés reculent de 7 %, tout en restant au-dessus de leur niveau de 2022 (197 486 m²). Seul le commerce progresse (106 221 m², +52 %) : il représente désormais plus de la moitié des surfaces autorisées.
Les locaux liés aux activités productives reculent nettement : bureaux -40 % (31 679 m², plus bas de la période), entrepôts -37 % (47 141 m²) et industrie -8 % (23 204 m²). Ensemble, ces trois destinations perdent un tiers de leurs surfaces des locaux autorisés.

Surface de locaux autorisés

Année	2022		2023		2024		2025	
DESTINATION	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution	Surface	Evolution
Bureau	60 413 m²	33 %	55 145 m²	-9 %	53 083 m²	-4 %	31 679 m²	-40 %
Commerce	74 720 m²	53 %	65 153 m²	-13 %	69 892 m²	7 %	106 221 m²	52 %
Entrepôt	35 560 m²	-30 %	70 957 m²	100 %	75 378 m²	6 %	47 141 m²	-37 %
Industrie	33 312 m²	52 %	29 549 m²	-11 %	25 250 m²	-15 %	23 204 m²	-8 %
Total	**204 005 m²**	**22 %**	**220 804 m²**	**8 %**	**223 603 m²**	**1 %**	**208 245 m²**	**-7 %**

Source : Etat - SItadel / traitement CERBTP

Surface de locaux autorisés



CELLULE ECONOMIQUE DU BTP DE LA REUNION

Pilotage des activités du BTP (1)

RÉSEAU DES CERC — FILIÈRE CONSTRUCTION — Mesurer. Anticiper.

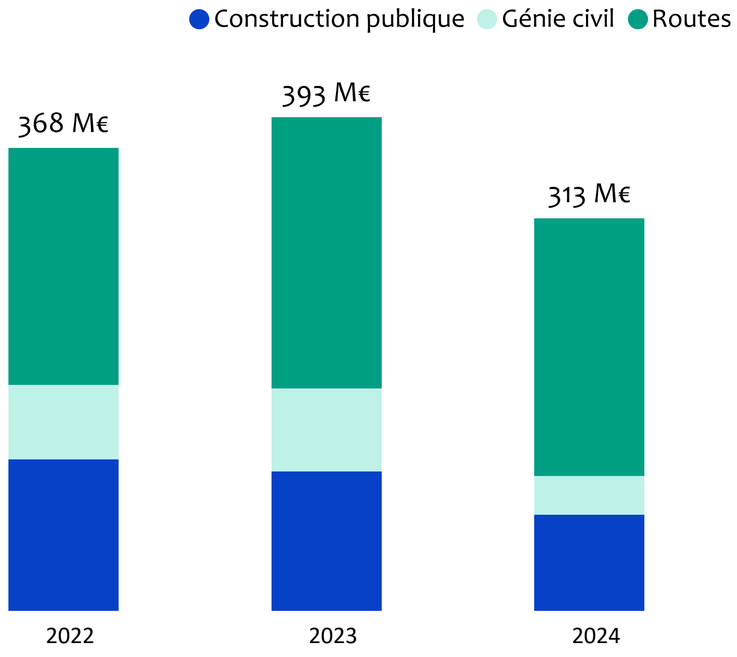
1. Les Crédits de paiement

319 M€ : c'est le montant des crédits de paiement mandatés en 2025

Les crédits de paiement consacrés aux travaux augmentent de 10 % par rapport à 2024 (313 M€). Seules les routes progressent : 225 M€ (+10 %), soit 70 % du total. Les routes nationales se maintiennent à 155 M€, la NRL remonte à 37 M€ (+76 %) et les routes départementales à 33 M€ (+10 %).

La construction publique est à 81 M€ (+5 %). Le génie civil chute à 13 M€ (-58 %), avec un net recul des ports (6 M€) et de la gestion de l'eau (3 M€).

Les crédits de paiement



Source : CERBTP

Détail des crédits de paiement

Catégorie	Structure	2022	2023	2024	2025
Construction publique	Sous-total	120 M€	111 M€	77 M€	81 M€
	Maîtrise d'ouvrage REGION	↑ 37 M€	↓ 37 M€	↓ 23 M€	↑ 33 M€
	Maîtrise d'ouvrage ETAT	↓ 1 M€	↑ 2 M€	↑ 3 M€	↑ 4 M€
	Maîtrise d'ouvrage DEPT	↓ 46 M€	↑ 48 M€	↓ 45 M€	↓ 37 M€
	Aéroports	↑ 36 M€	↓ 23 M€	↓ 6 M€	↑ 7 M€
Génie civil	Sous-total	59 M€	66 M€	31 M€	13 M€
	Ports	↑ 23 M€	↑ 36 M€	↓ 13 M€	↓ 6 M€
	Gestion de l'eau	↑ 24 M€	↓ 18 M€	↓ 16 M€	↓ 3 M€
	Endiguement des Ravines	M€	M€	M€	M€
	Aéroports	↑ 12 M€	↑ 12 M€	↓ 1 M€	↑ 4 M€
Routes	Sous-total	189 M€	216 M€	205 M€	225 M€
	ROUTES NATIONALES	↑ 110 M€	↑ 152 M€	↑ 154 M€	↑ 155 M€
	ROUTES DEPARTEMENTALES	↑ 37 M€	↓ 33 M€	↓ 30 M€	↑ 33 M€
	NRL	↓ 42 M€	↓ 31 M€	↓ 21 M€	↑ 37 M€

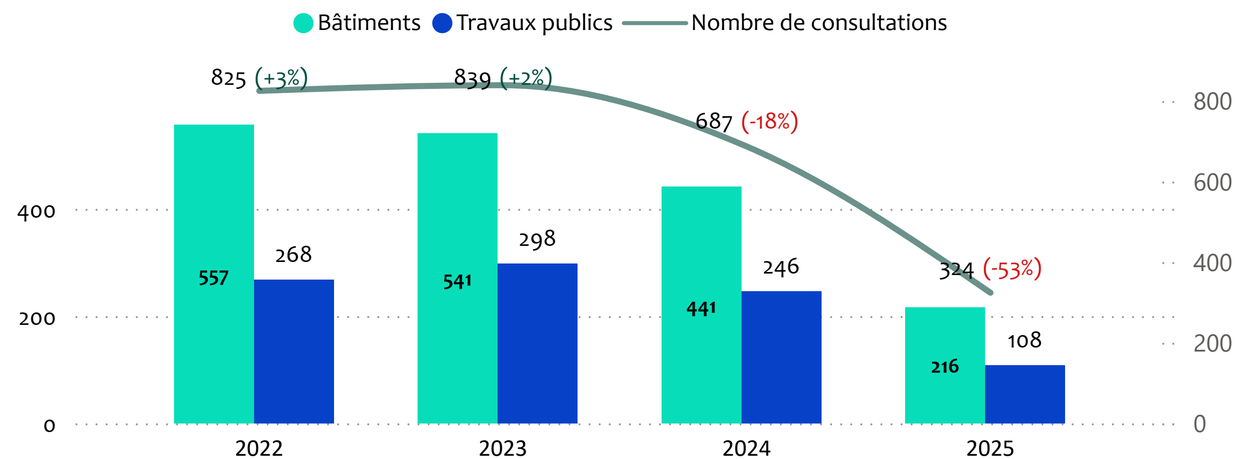
Pilotage des activités du BTP (2)

2. Consultation de travaux

324 : c'est le nombre de consultations de travaux recensées en 2025

Le nombre de consultations est divisé par deux en un an (-53 %), après une première baisse de 18 % en 2024. Le recul touche autant le bâtiment (216 consultations, -51 %) que les travaux publics (108, -56 %). On comptait encore plus de 800 consultations par an en 2022 et 2023.

Consultations



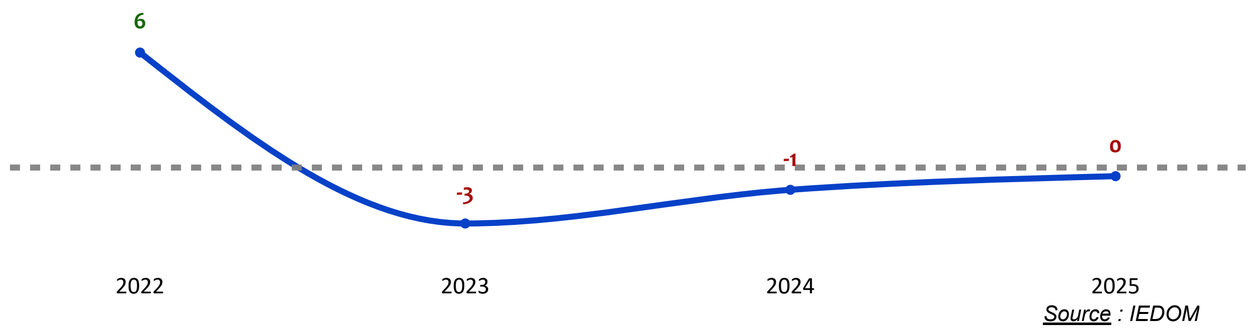
Source : CERBTP

3. Solde d'opinion : carnets de commandes

0 : c'est le solde d'opinion des chefs d'entreprise sur leurs carnets de commandes en 2025

Le solde gagne 1 point par rapport à 2024 (-1), après la forte dégradation de 2023 (-3, contre +6 en 2022). Les chefs d'entreprise interrogés jugent leurs carnets de commandes à un niveau proche de la normale.

Enquête d'opinion: carnet de commandes*



Source : IEDOM

* Depuis 2018, le solde d'opinion des carnets de commandes publié par l'IEDOM est exprimé en points. Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises réunionnais qui communiquent leur activité pour le trimestre. Les réponses sont agrégées sous forme de soldes d'opinion. Les soldes d'opinion, étant des nombres abstraits, ils ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

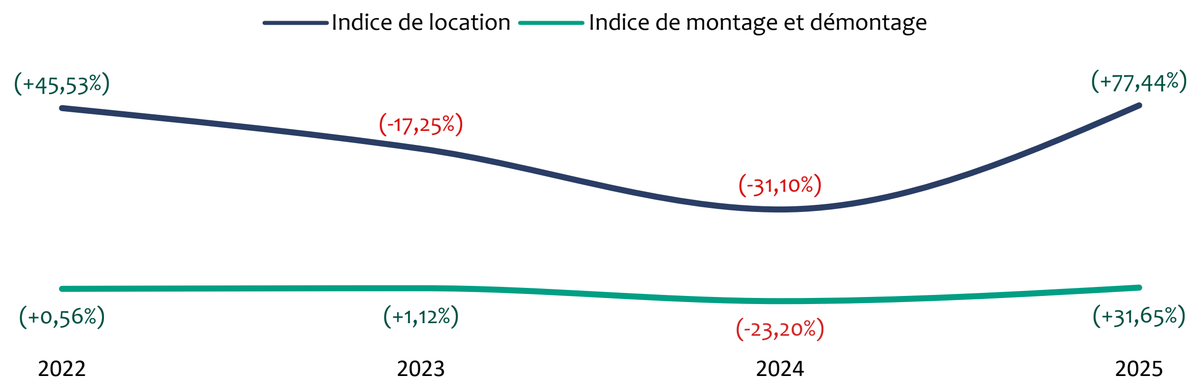
Approvisionnement et logistique (1)

1. Location / Montages et démontages de Grues

+77 % : c'est la progression de l'indice de location de grues en 2025

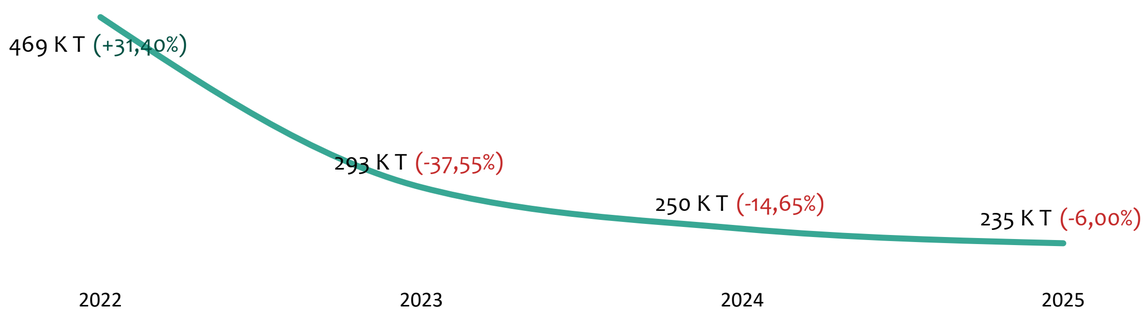
Après deux années de baisse (-17 % en 2023, -31 % en 2024), l'activité de location de grues rebondit fortement. Les montages et démontages progressent aussi (+32 %), après -23 % en 2024. En cumulant les variations, les deux indices retrouvent à peu près leur niveau de 2022.

Indice de locations/montages et démontages de grues



Source : CERBTP / Indice base 100, en 2010

Ciments et clinkers importés (en millier de tonnes)



Source : IEDOM

2. Ciments et clinkers

235 000 tonnes : c'est le volume de ciments et clinkers importés en 2025

Les importations reculent de 6 %, après -15 % en 2024 et -38 % en 2023. Elles ont été divisées par deux par rapport à 2022 (469 000 tonnes), mais le rythme de baisse ralentit nettement.

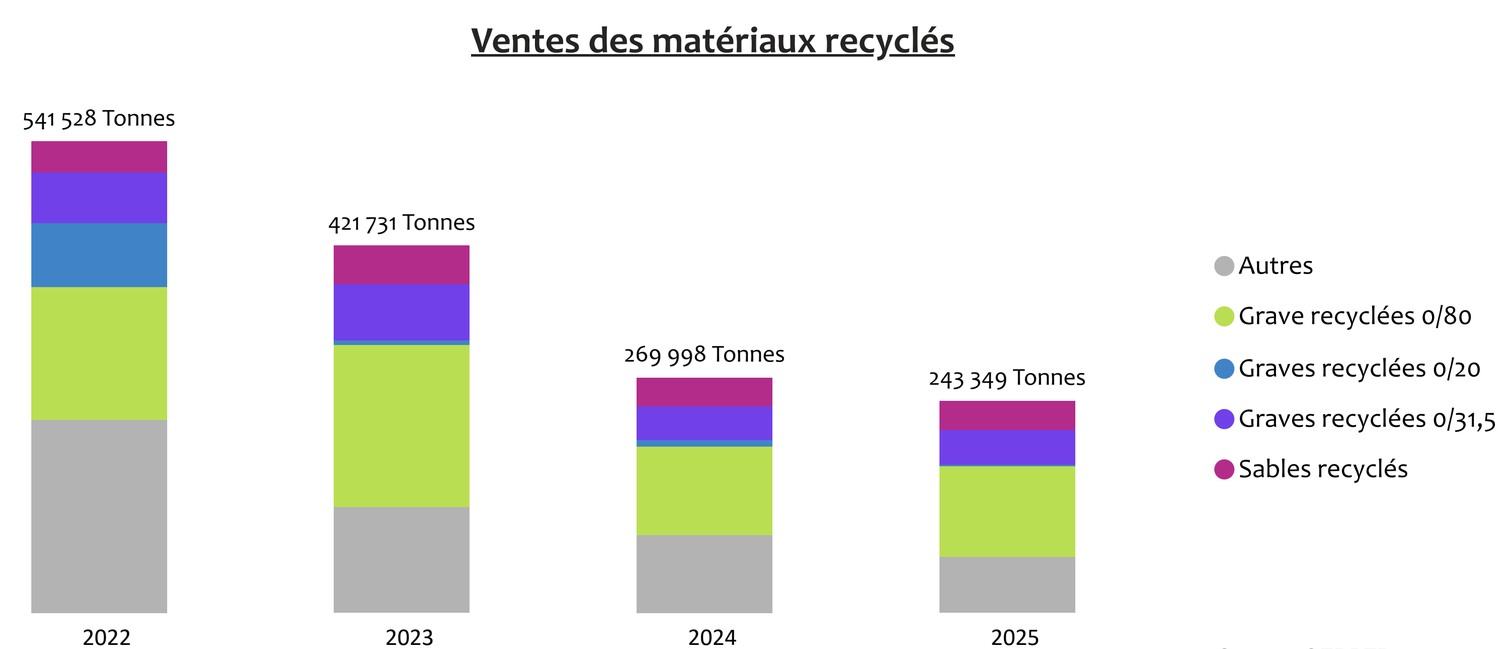
Approvisionnement et logistique (2)

3. Ventes de matériaux recyclés

243 349 tonnes : c'est le volume de matériaux recyclés vendus en 2025

Les ventes reculent de 10 %, après -36 % en 2024 et -22 % en 2023 : elles représentent moins de la moitié du volume de 2022 (541 528 tonnes). Les principales catégories se stabilisent ou progressent légèrement : sables recyclés +1 %, graves 0/31,5 +4 %, graves 0/80 +2 %.

La baisse se concentre sur la catégorie « Autres » (-28 %) et sur les graves 0/20 (-79 %), une catégorie de faible volume aux variations très irrégulières.



Ventes des matériaux recyclés

Libellé	2022	2023	2024	2025
Sables recyclés	-41%	+24%	-26%	+1%
Graves recyclées 0/31,5	-49%	+10%	-40%	+4%
Graves recyclées 0/20	+30%	-93%	+42%	-79%
Grave recyclées 0/80	-15%	+22%	-45%	+2%
Autres	+457%	-45%	-27%	-28%
Total	**+20%**	**-22%**	**-36%**	**-10%**

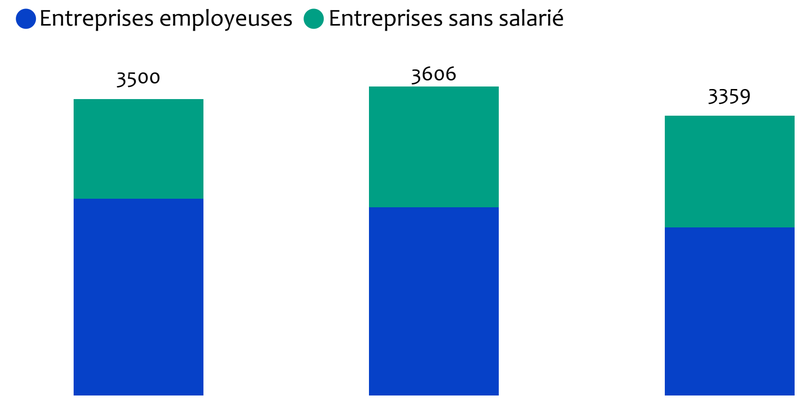
Entreprises

1. Nombre d'entreprises du BTP

3 359 : c'est le nombre moyen d'entreprises inscrites à la CIBTP en 2025

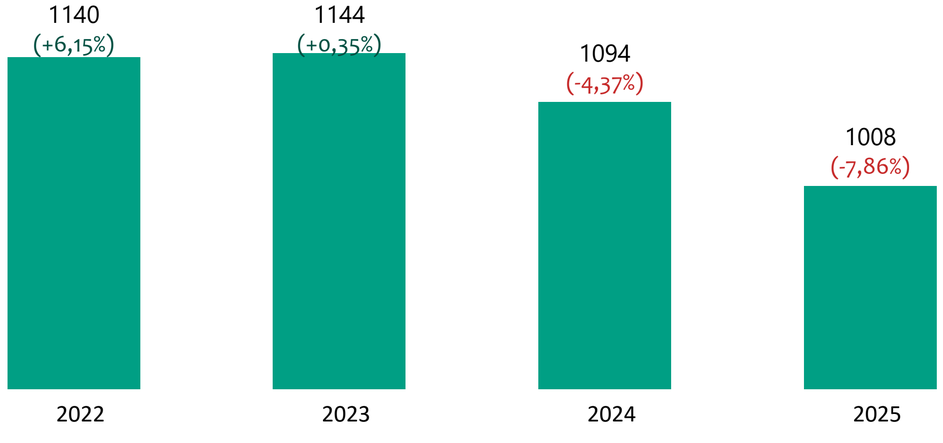
Le nombre d'entreprises recule de 7 % en un an, soit 247 entreprises de moins. C'est la première baisse de la période, après une hausse de 3 % en 2024 portée par les entreprises sans salarié. Le graphique indique que le recul touche à la fois les entreprises employeuses et les entreprises sans salarié.

Evolution du nombre d'entreprises du BTP



Source : CIBTP

Créations d'entreprises



Source : INSEE

2. Créations d'entreprises

1 008 : c'est le nombre d'entreprises créées dans le BTP en 2025

Les créations reculent de 7,9 %, après -4,4 % en 2024. La baisse s'accélère pour la deuxième année consécutive, signe d'un moindre appétit pour l'installation dans ce secteur.

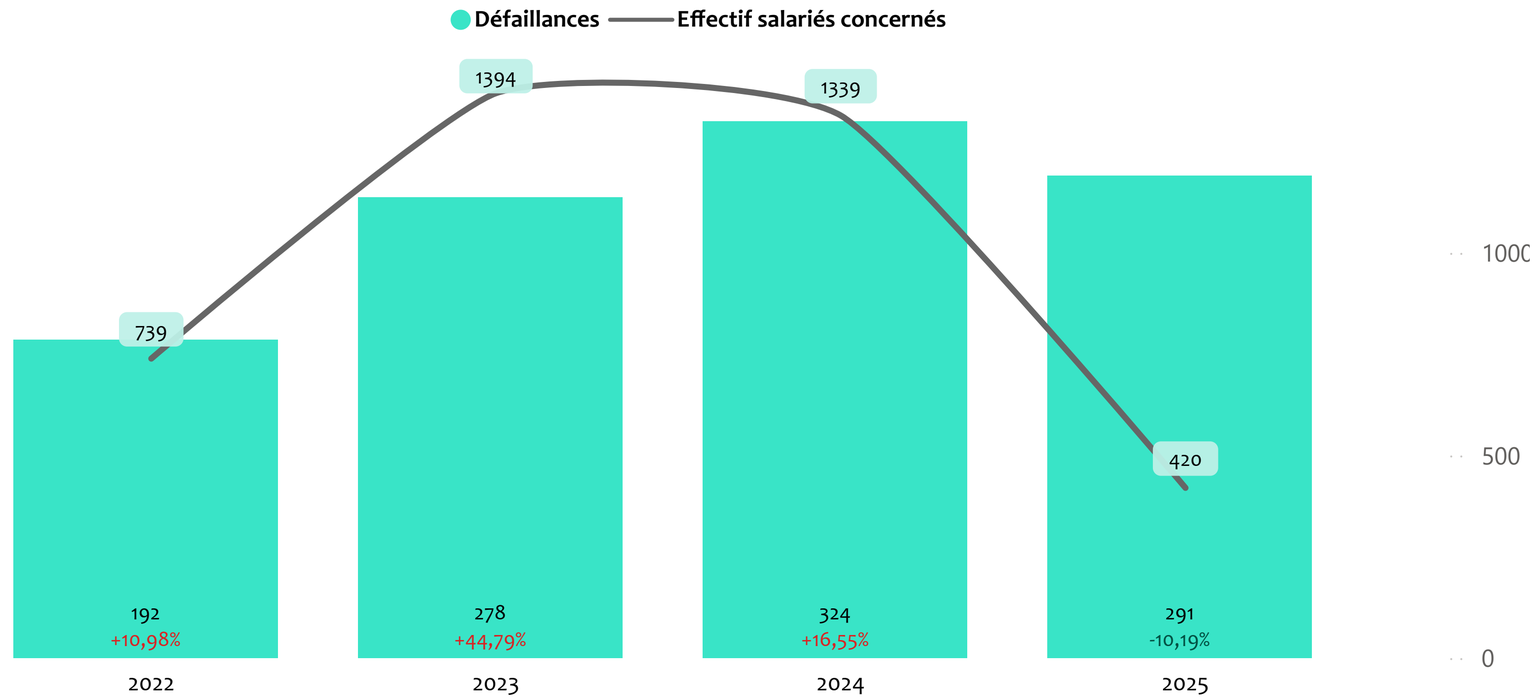
Entreprises

3. Défaillances d'entreprises

291 : c'est le nombre de défaillances d'entreprises de la construction en 2025

Les défaillances reculent de 10 %, après trois années de hausse (+11 % en 2022, +45 % en 2023, +17 % en 2024). Elles restent cependant 52 % au-dessus de leur niveau de 2022 (192). Les salariés concernés sont beaucoup moins nombreux : 420, contre 1 339 en 2024 (-69 %).

Evolution des défaillances d'entreprises de la construction



Source : Banque de France (données brutes)

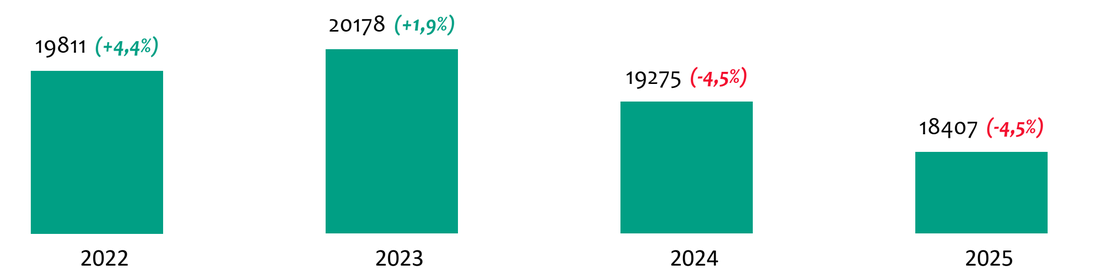
Emplois

1. Effectifs salariés du BTP

18 407 : c'est l'effectif salarié moyen inscrit à la CIBTP en 2025

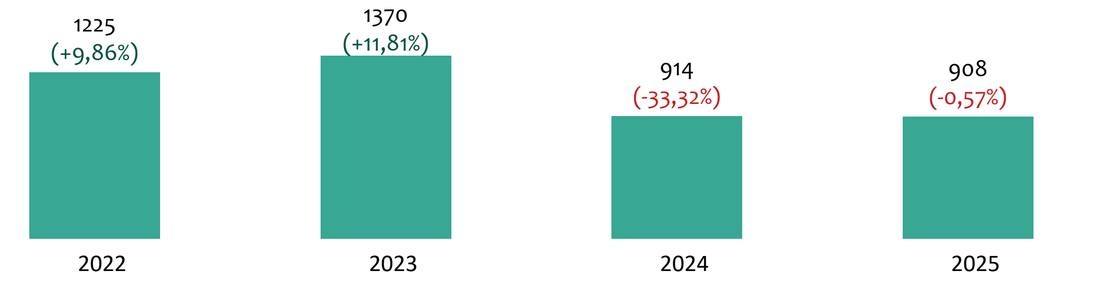
Les effectifs reculent de 4,5 % pour la deuxième année consécutive, soit 868 salariés de moins. Depuis le point haut de 2023 (20 178), le secteur a perdu 1 771 emplois salariés (-8,8 %) et repasse sous son niveau de 2022.

Effectif salarié du BTP



Source : CIBTP

Emploi intérim



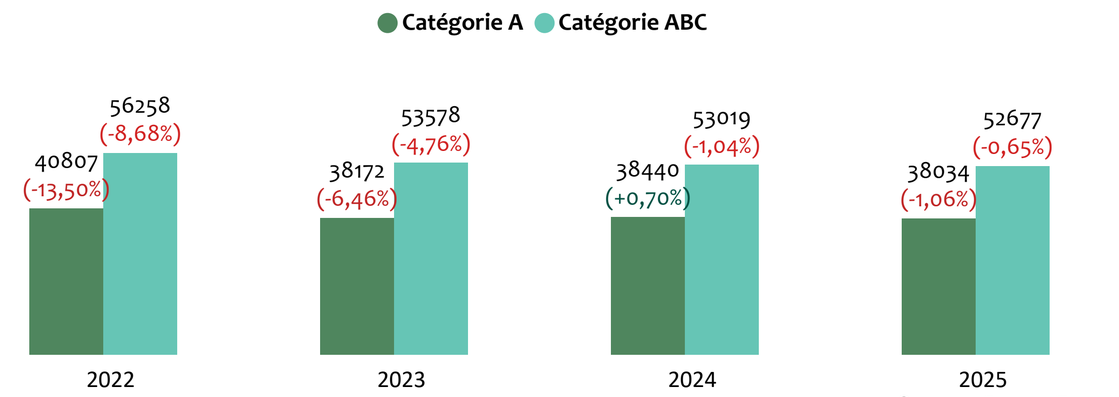
Source : Etat - DARES

2. Nombre d'intérimaires

908 : c'est le nombre moyen d'intérimaires en équivalent temps plein en 2025

Après la chute de 2024 (-33 %), l'emploi intérimaire se stabilise (-0,6 %). Il représente désormais 4,9 % de l'effectif salarié, contre 6,8 % en 2023.

Demandeurs d'emplois



Source : France Travail

3. Demandeurs d'emplois

38 034 : c'est le nombre de demandeurs d'emploi en 2025

Le nombre de demandeurs d'emploi recule légèrement (-1,1 %), après une quasi-stabilité en 2024 (+0,7 %). Il se maintient autour de 38 000 depuis 2023, après la forte baisse de 2022 (-13,5 %).

Méthodologie globale

Il est à noter que le présent document a pour vocation d'établir un tableau de bord synthétique relatif à l'activité du BTP à La Réunion. L'évolution des indicateurs retenus pour cette note est publiée uniquement à partir de l'année 2025.
Les tableaux relatifs aux séries donnent les dernières valeurs connues pour les phénomènes observés et les évolutions sont commentées en variation d'une année sur l'autre afin de comparer les niveaux sur des périodes similaires.

Autorisations de construire et surfaces de locaux

Les données proviennent de la base Sitadel, alimentée par les demandes d'autorisation d'urbanisme traitées par les services instructeurs. Toutes les étapes de la vie d'un permis y sont suivies (autorisation, annulation, modification, mise en chantier, achèvement), puis exploitées chaque mois par le SDES. Depuis mars 2026, les données sont produites avec le dispositif Sitadel3, qui remplace Sitadel2, ce qui a entraîné une légère révision des séries.
Les surfaces de locaux autorisées et mises en chantier sont réparties en quatre destinations : exploitation agricole et forestière, commerce et activités de service, équipements d'intérêt collectif et services publics, autres activités. Pour La Réunion, les séries sont des données brutes, non corrigées des variations saisonnières, et sont exprimées en date de prise en compte, c'est-à-dire à la date d'enregistrement du dossier dans Sitadel.

Les données corrigées de variations saisonnières (CVS)

Les indicateurs publiés dans cette note sont en général marqués par des phénomènes récurrents, de type saisonnier, qui masquent les effets de nature économique. Il est donc nécessaire de retravailler ces données afin d'analyser les variations purement conjoncturelles des séries. C'est pourquoi certaines séries sont corrigées des variations saisonnières (CVS). Cette méthode permet d'éliminer l'effet saisonnier de chaque indicateur pour ne garder que les composantes fondamentales liées à la tendance et à certaines irrégularités des séries.

Solde d'opinion: carnets de commandes

L'enquête d'opinion réalisée tous les trimestres par l'Iedom se réfère à un échantillon de 16 entreprises employant au total 2 355 salariés dans le secteur du BTP. Cette enquête s'intéresse aux carnets de commandes des chefs d'entreprises qui communiquent leur activité pour le trimestre passé. Les réponses sont agrégées sous la forme de soldes d'opinion. Constituant des nombres abstraits, ils ne traduisent pas directement les véritables fluctuations des phénomènes qui y sont liés.

Les défaillances d'entreprises

Les défaillances comptabilisées concernent des entreprises en tant qu'unités légales (entités identifiées par un SIREN). Ces unités légales défaillantes au cours d'une année civile N sont identifiées grâce à la collecte exhaustive des événements judiciaires par la Banque de France. Les dénombrements couvrent les redressements et liquidations judiciaires, en date de jugement. Ces séries sont stabilisées dans un laps de temps de deux mois. Ce mode de collecte atténue la volatilité des séries comparativement aux statistiques en date de publication

Emploi intérim

Un contrat intérimaire est signé pour l'exécution d'une tâche précise et temporaire, dénommée mission. Pôle emploi recense les missions d'intérim déclarées par les agences de travail temporaire. À partir de ces informations on peut définir:
- Les contrats conclus au cours du trimestre: ce sont les missions dont la date de début appartient à la période considérée
- Les contrats en cours en fin de trimestre: c'est le nombre de missions recensées à la fin de la période considérée
- Les équivalents temps plein (ETP) : mesurés par le rapport du nombre total de semaines de travail réalisées par les intérimaires, divisé par la moyenne annuelle des heures travaillées dans des emplois à plein temps (base de 45 semaines/an).

CERBTP
CELLULE ECONOMIQUE DU BTP DE LA REUNION

Remerciements

RÉSEAU DES CERC — FILIÈRE CONSTRUCTION — Mesurer. Anticiper.

Remerciements : La CERBTP tient à remercier les partenaires qui alimentent les notes de conjoncture trimestrielles et annuelles, en particulier :

BANQUE DE FRANCE EUROSYSTÈME

iEDOM

CIBTP LA RÉUNION

CGSS RÉUNION — CAISSE GÉNÉRALE DE SÉCURITÉ SOCIALE — ENGAGÉE AU SERVICE DES RÉUNIONNAIS

STS

GLI — Grues Levages Investissements

SBTPC SOGEA RÉUNION

La CERBTP tient également à remercier l'ensemble des ses adhérents pour leur participation et leur confiance :

PRÉFET DE LA RÉGION RÉUNION — Liberté Égalité Fraternité

REGION REUNION www.regionreunion.com

DÉPARTEMENT DE LA Réunion

CINOR

CIVIS — COMMUNAUTÉ INTERCOMMUNALE DES VILLES SOLIDAIRES

TERRITOIRE DE L'OUEST — ÎLE DE LA RÉUNION

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE — Liberté Égalité Fraternité — ADEME AGENCE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE

GROUPE Caisse des Dépôts

INSEE

EDF

AFD AGENCE FRANÇAISE DE DÉVELOPPEMENT

Chambre de Métiers et de l'Artisanat de La Réunion

epf Réunion

CESER ILE DE LA RÉUNION

agorah AGENCE D'URBANISME DE LA RÉUNION

FRBTP

CAPEB L'Artisanat de l'Avenir LE PEI DE LA RÉUNION

ADIR

UNICEM LA RÉUNION

ARMOS OCÉAN INDIEN

SERR Syndicat des Exploitants Réunionnais du Recyclage

COPREC

COMITÉ DES ASSUREURS RÉUNION MAYOTTE

CERQUAL QUALITEL CERTIFICATION

La Réunion — FÉDÉRATION PROMOTEURS CONSTRUCTEURS

LA RÉUNION — FÉDÉRATION PROMOTEURS IMMOBILIERS

SICR

SPIR Réunion — Syndicat des professionnels de l'isolation de la Réunion

Edition 2026

CERbtp
CELLULE ECONOMIQUE DU BTP
DE LA REUNION

RÉSEAU DES CERC
FILIÈRE CONSTRUCTION
Mesurer. Anticiper.

Qui sommes - nous ?

> LES DOMAINES D'ACTIVITÉ DE LA CERBTP

CONJONCTURE ET PRÉVISIONS D'ACTIVITÉ (Suivre la situation économique et prévision des tendances à venir)

COMMANDE PUBLIQUE BÂTIMENT ET TRAVAUX PUBLICS (Suivre les dépenses de bâtiment et travaux publics des collectivités locales (DGFIP), et les projets d'investissements)

INDEX DE RÉVISION DE PRIX DU BTP (Calcul des indices et des index locaux du BTP)

ÉCONOMIE CIRCULAIRE (Observation des déchets du BTP : suivre les gisements de déchets issus de la filière Construction, et des pratiques des acteurs de la filières)

AMÉLIORATION DE LA GESTION DES DÉCHETS (Production d'outils et sensibilisation pour une meilleure gestion des déchets du BTP)