

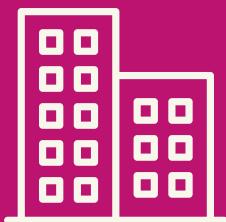


- 1** Bâtiment
- 2** Industrie des matériaux
- 3** Emploi
- 4** Dynamique entreprises
- 5** Commande publique

Les chiffres clés

Les chiffres clés décembre 2025

+28.3%



créations d'entreprises du BTP au cours du T3 2025 sur un cumul d'un an

331

appels d'offres publiés sur un cumul d'un an à la fin novembre 2025



9.4%

des appels d'offres publiés ont été attribués durant la période étudiée



19

Défaillances aux cours du T2 2025 (+38.9%) sur un cumul d'un an



6818

postes salariés dans le BTP sur un cumul d'un an



2000

logements autorisés à la construction sur un cumul d'un an





Bâtiment



Logement

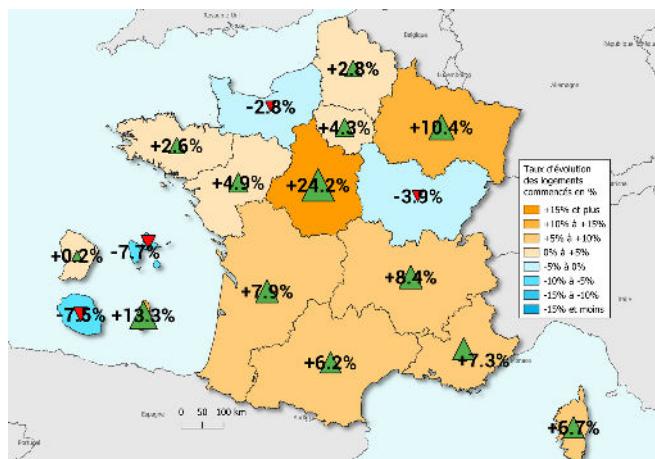
Sur une période cumulée de 12 mois à fin octobre 2025, la Guadeloupe enregistre une légère contraction **de 7.7 % des logements mis en chantier**.

Cette décroissance est portée principalement par les **logements individuels purs** et les **logements individuels groupés**, qui affichent respectivement une **diminution de 17.3 % et 19.9 %** venant **nuancer la progression** observée au trimestre précédent.

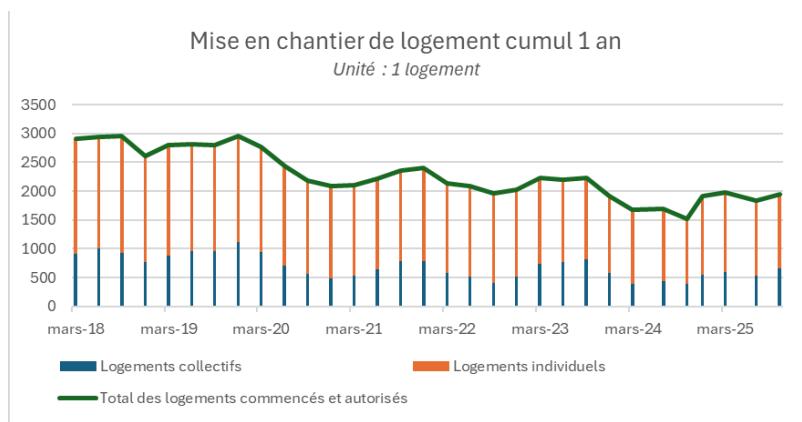
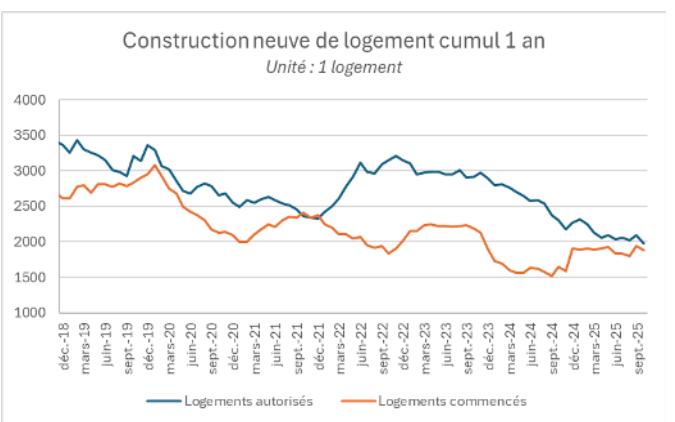
Concernant les logements autorisés à la construction, la tendance baissière amorcée se confirme, avec une **diminution de 18 %**. Cette baisse touche à la fois les logements individuels, les logements collectifs ainsi que les résidences.

A l'échelle annuelle, **une tendance stationnaire** est à observer.

Cumul 12 mois à fin octobre 2025 Evol 1 an			
Total logements mis en chantier	1900 lgts	-7.7%	▼
Dont individuels purs	900 lgts	-17.3%	▼
Dont individuels groupés	300 lgts	-19.9%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	600 lgts	+23.8%	▲
Total logements autorisés	2000 lgts	-18.0%	▼
Dont individuels purs	1100 lgts	-7.2%	▼
Dont individuels groupés	500 lgts	-11.9%	▼
Dont collectifs (y compris résidences)	400 lgts	-41.8%	▼



Taux d'évolution des logements commencés en %



Sources : SDES - SIT@DEL

Nota Bene :

A la demande du fournisseur de données, les arrondis sont effectués à la centaine



Bâtiment

Locaux

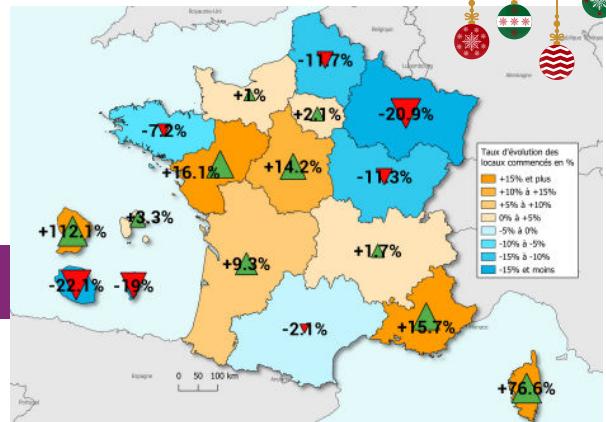
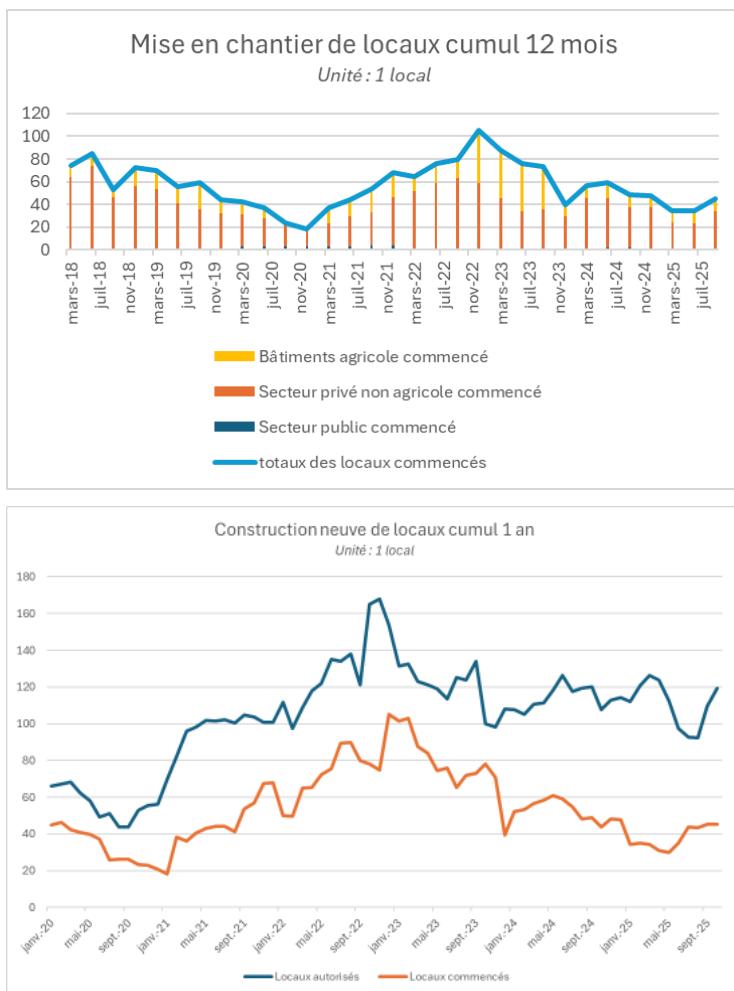
Il est constaté une augmentation pour le total des locaux autorisés à la construction (+10.9%).

Le nombre de locaux commencés présente lui aussi une faible progression de 3.3 % sur un cumul de 12 mois à fin octobre 2025 par rapport à la même période de l'année précédente.

Il est à noter une forte contraction des indicateurs des bâtiments agricoles : -94.1% pour les bâtiments agricoles commencés et -40% pour les bâtiments agricoles autorisés.

Les mises en chantiers des locaux du secteur privé non agricole progressent (+10.5%) et plus particulière pour les bureaux (+56.0%) et les locaux industriels (+40.7%).

Les mises en chantiers des locaux du secteur public sont stationnaires avec une évolution de -0.8%.



Cumul 12 mois à fin octobre 2025
Evol 1 an

Total locaux commencés	45 mill. m ²	+3.3%	▲
Bâtiments agricoles	0 mill. m ²	-94.1%	▼
Secteur privé non agricole	34 mill. m ²	+10.5%	▲
Dont locaux industriels	1 mill. m ²	+40.7%	▲
Dont commerces	14 mill. m ²	+2.4%	▲
Dont bureaux	10 mill. m ²	+56.0%	▲
Dont entrepôts	9 mill. m ²	-7.1%	▼
Dont autres locaux	1 mill. m ²	-25.7%	▼
Secteur public	11 mill. m ²	-0.8%	=
Total des locaux autorisés	119 mill. m²	+10.9%	▲
Bâtiments agricoles	5 mill. m ²	-40.0%	▼
Secteur privé non agricole	74 mill. m ²	+4.6%	▲
Dont locaux industriels	12 mill. m ²	+107.4%	▲
Dont commerces	24 mill. m ²	-9.7%	▼
Dont bureaux	19 mill. m ²	+17.1%	▲
Dont entrepôts	17 mill. m ²	-6.7%	▼
Dont autres locaux	2 mill. m ²	-48.0%	▼
Secteur public	40 mill. m ²	+41.1%	▲

Le segment des autorisations des locaux industriels poursuit une croissance significative (+107.4%). Un rebond des autorisations des locaux du service public (+41.1%) est à signaler.

Sources : SDES - SIT@DEL



Industrie des matériaux

Matériaux

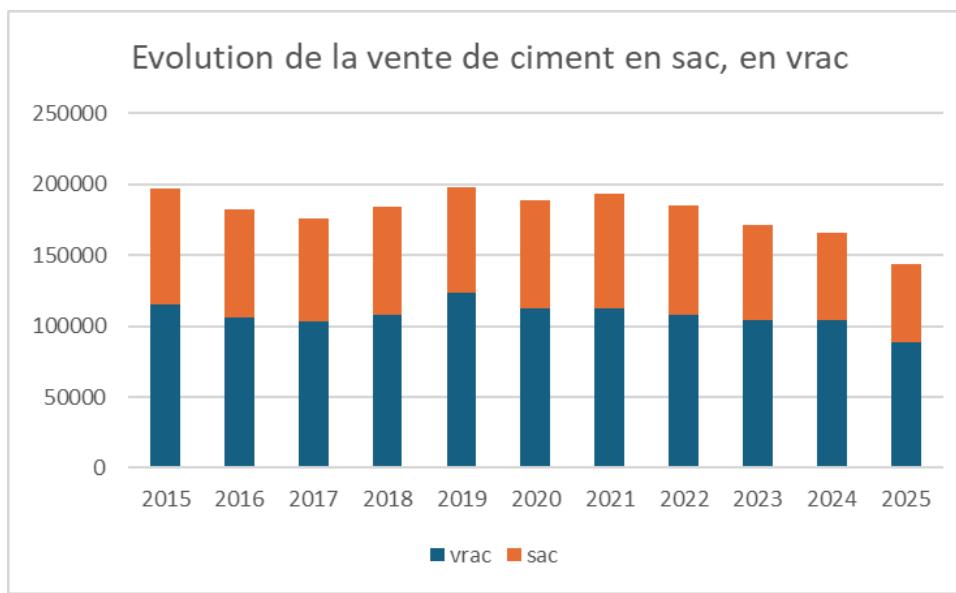
Les ventes de ciment, indicateur clé de l'activité du BTP, continuent de montrer des **signes de contraction avec décroissance de 2.9% sur un cumul d'un an à fin novembre 2025**. Cette décroissance concerne particulièrement les ventes de ciment en vrac (-4.6%).

Cette dynamique à la baisse est observable autant pour la **vente de ciment en sac et en vrac**.

Dans l'attente de la consolidation des données de décembre, l'**année 2025 semble néanmoins s'imposer comme l'année enregistrant le plus faible volume de ventes de ciment depuis dix ans**. Cette tendance est cohérente avec les difficultés actuellement rencontrées par le secteur du BTP.

	Cumul 12 mois à fin novembre 2025			Cumul 3 mois à fin novembre 2025		
	157 kt	-2.9%	▼	37 kt	-11.3%	▼
Total ventes de ciment (en kilotonnes)	157 kt	-2.9%	▼	37 kt	-11.3%	▼
Dont vente de ciment en vrac	97 kt	-4.6%	▼	22 kt	-17.6%	▼
Dont vente de ciment en sac	60 kt	-0.6%	=	15 kt	-0.2%	=

Source : Ciment Antillais



Source : Ciment Antillais



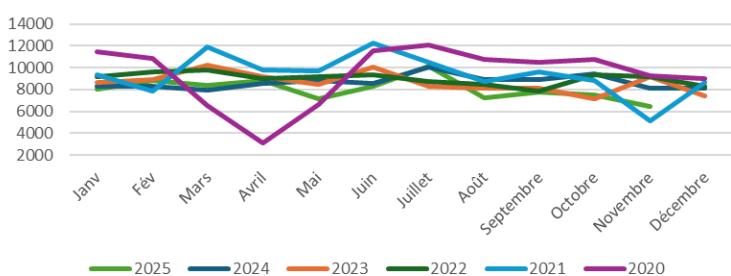
Industrie des matériaux

Matériaux

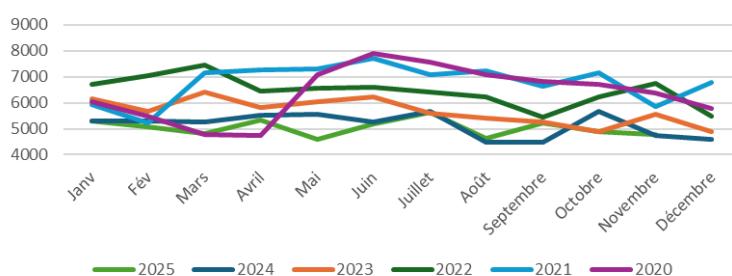
Sur une période prenant en compte les trois derniers mois, **une légère contraction de -11,3% est également observée pour les ventes de ciment en sac et en vrac** confirmant la tendance annuelle observée.

Les ventes de ciment constituant un indicateur particulièrement révélateur de l'activité du secteur du BTP, une attention particulière sera portée à cet élément, d'autant plus que la tendance à la baisse se confirme depuis plusieurs trimestres.

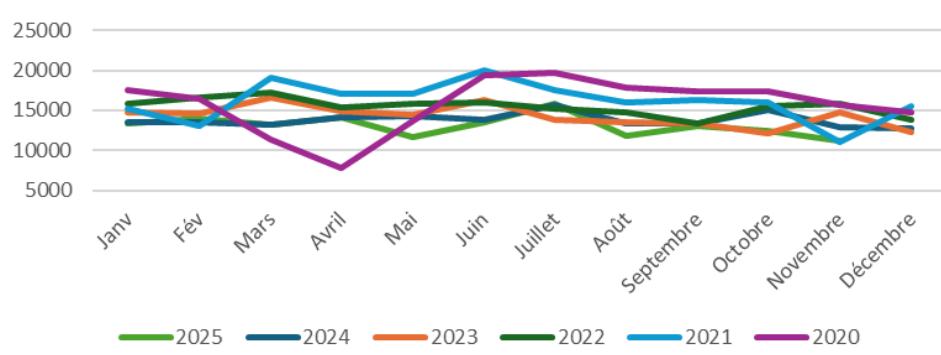
Evolution des ventes de ciments en vrac ces cinq dernières années
Unité en tonnes



Evolution des ventes de ciments en sac ces cinq dernières années
Unité en tonnes



Evolution des ventes de ciments totales ces cinq dernières années
Unité en tonnes



Source : Ciment Antillais



Emploi



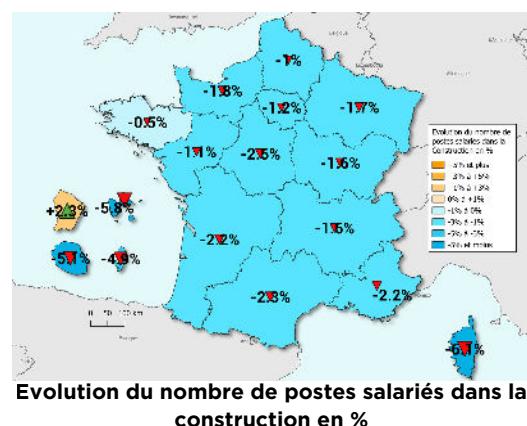
Les salariés

Le repli du nombre de postes salariés constaté depuis plusieurs mois se poursuit au 2ème trimestre 2025 avec **une contraction du nombre de postes salariés de 5,8%**.

La décroissance de cette indicateur semble être en accord avec la conjoncture générale du secteur du BTP en 2025.

Emploi salarié dans la construction (emploi privé)	2ème trimestre 2025 - Evol 1 an		
Nombre de postes salariés	6818 sal.	-5.8%	▼

Source : DARES



Emploi intérimaire

Au troisième trimestre 2025, Une légère augmentation du nombre d'intérimaires dans le BTP de 6.7% est à signaler. La croissance du nombre d'intérimaire du bâtiment observée au trimestre précédent se poursuit. Toutefois, le nombre d'intérimaire dans les travaux publics continue de décroître.

Le nombre d'intérimaires dans l'industrie des matériaux montre des signes de contraction avec un repli de 22.1% sur la période étudiée.

Emploi intérimaire Construction (en ETP - brut)	3ème trimestre 2025 - Evol 1 an		
Intérimaires BTP en fin octobre 2024	894 ETP	+6.7%	▲
Intérimaire Bâtiment	724 ETP	+18.9%	▲
Intérimaire Travaux Publics	169 ETP	-25.7%	▼
Intérimaire Industrie des matériaux	40 ETP	-22.1%	▼

Sources : Dares (données brutes - ETP)



Emploi



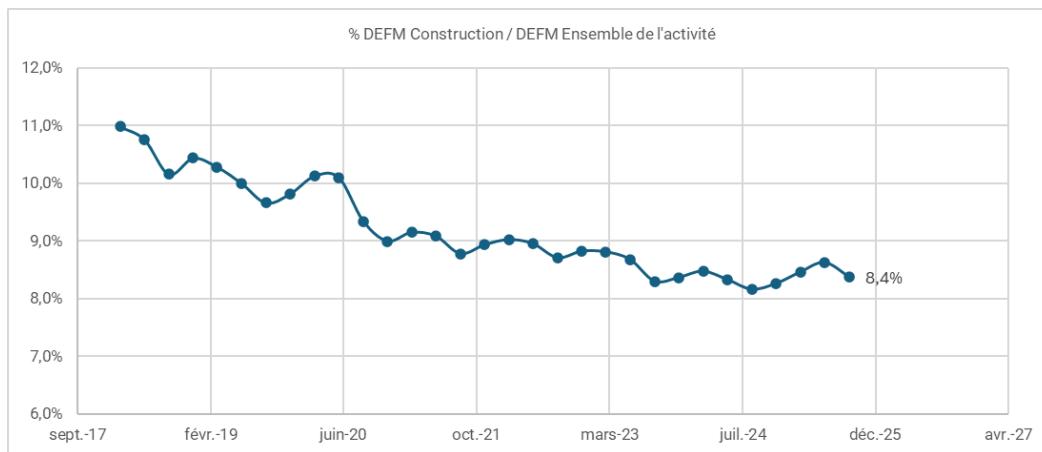
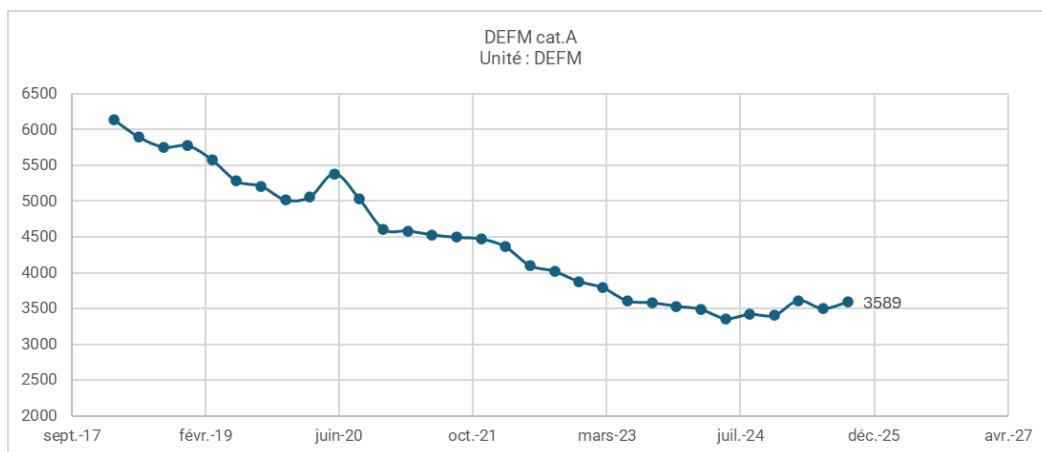
Demandeurs d'emploi

Au 3ème trimestre 2025, le **nombre de demandeurs d'emploi en fin de mois** suit une légère augmentation de 5% sur la période observée.

Cet indicateur mérite d'autant plus d'attention que, au cours des derniers trimestres, il semblait évoluer selon une tendance asymptotique.

3ème trimestre 2025 - Evol 1 an			
DEFM* Construction (catégorie A*)	3 589 DEFM	+5.0%	▲
DEFM tous secteurs économiques	42 825 DEFM	+2.2%	▲
% Construction / Ensemble de l'activité	8%	0.0 pt	=

* DEFM : Demandes d'emplois en fin de mois



Source : DARES

*DEFM catégorie A : personne sans emploi, devant accomplir des actes positifs de recherches d'emploi, à la recherche d'un emploi quel que soit le type de contrat (CDI, CDD, à temps plein, à temps partiel, temporaire ou saisonnier).



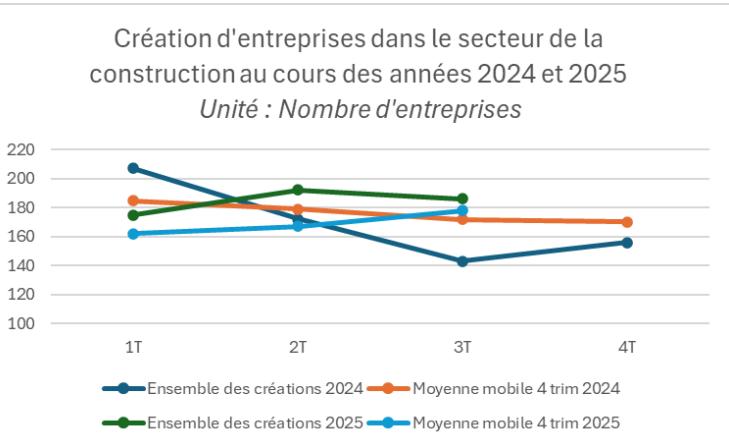
Dynamique entreprises



Créations et défaillances d'entreprises

Sur une évolution sur 12 mois, une augmentation des créations d'entreprises de 3.2%.

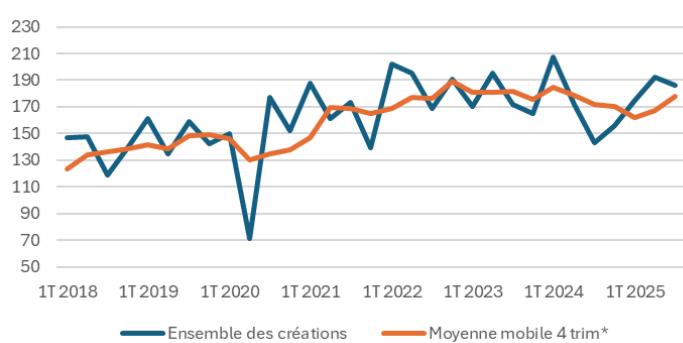
En effet, cette croissance confirme la tendance trimestriel observée au deuxième trimestre 2025. La moyenne mobile, permettant de lisser l'indicateur dans le temps, démontre cependant une tendance à la croissance depuis le premier trimestre 2025.



3ème trimestre 2025 - Evol 1 an		
Créations au cours du trimestre	186 créations	+28.3%
Dont créations hors micro-entrepreneurs	85 créations	+10.4%
Créations cumulées au cours des 4 derniers trimestres	711 créations	+3.2%
Dont créations hors micro-entrepreneurs	348 créations	-5.4%

Création d'entreprise du secteur de la construction

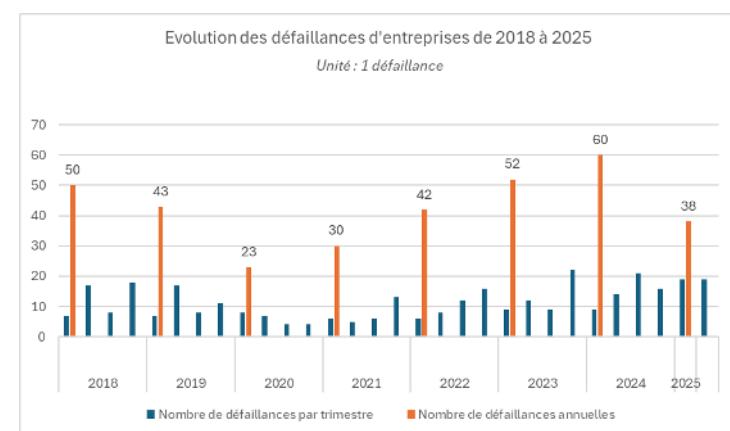
Unité : Nombre d'entreprises



*Moyenne mobile 4 trim : Une moyenne mobile permet de lisser une série de valeurs exprimées en fonction du temps. Elle permet d'éliminer les fluctuations les moins significatives. Dans le cas considéré, l'ordre c'est à dire le nombre de périodes sur lesquelles la moyenne mobile est calculée est de 4 trimestres.

2ème trimestre 2025 - Evol 1 an		
Défaillances cumulées des 4 derniers trimestres.	75 défaillances	+35.7%
Défaillances au cours du trimestre	19 défaillances	+38.9%
Effectif total salariés des entreprises défaillantes au cours du trimestre	207 salariés	n.s
Effectifs salariés cumulés des entreprises défaillantes au cours des 4 derniers trimestres	575 salariés	n.s

Les défaillances enregistrées au cours des 4 derniers trimestres ont augmenté de près de 35.7%. La tendance observée les trimestres précédents montrant une augmentation progressive des défaillances se confirme .



*Défaillance : Une défaillance est qualifiée par l'ouverture d'une procédure collective donnant lieu au dépôt d'une déclaration de cessation de paiement. Il s'agit donc des redressements et liquidations judiciaires.

Source : Banque de France

Source : Banque de France, INSEE, IEDOM - base Fiben



Commande publique



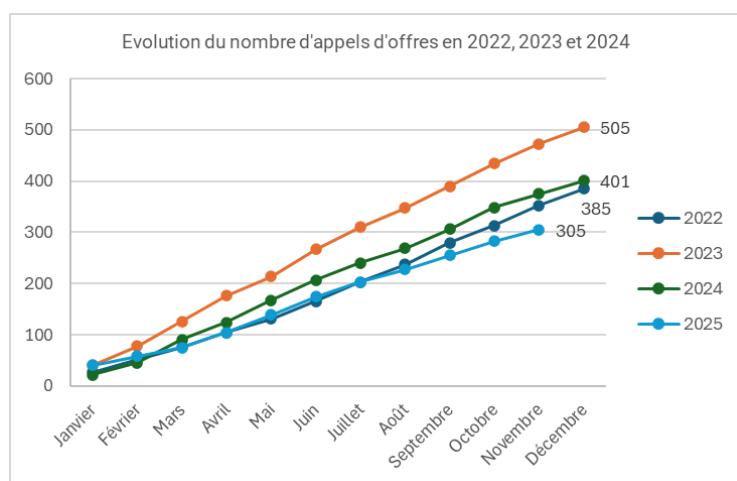
Nombre d'appels d'offres publiés

Entre décembre 2024 et novembre 2025, le **nombre d'appels d'offres dans le secteur du BTP en Guadeloupe enregistre une baisse de 14.9 % sur un cumul de 12 mois par rapport à la précédente conjoncture**. Cette tendance à la décroissance déjà observée lors du trimestre précédent se poursuit avec un **nombre d'appels d'offres publiés au plus bas depuis 2020**.

Le nombre d'appels d'offre attribués est stationnaire.

Par ailleurs, le **taux d'attribution des appels d'offres bien qu'en progression, reste faible s'approchant des 10%**.

	Cumul sur 12 mois de décembre 2024 à novembre 2025		
Nombre d'appels d'offres publiés	331	-14.9%	▼
Appels d'offres attribués	31	0.0	=
% Appels d'offres attribués / Nombre d'appels d'offres publiés	9.4%	+17.1%	▲

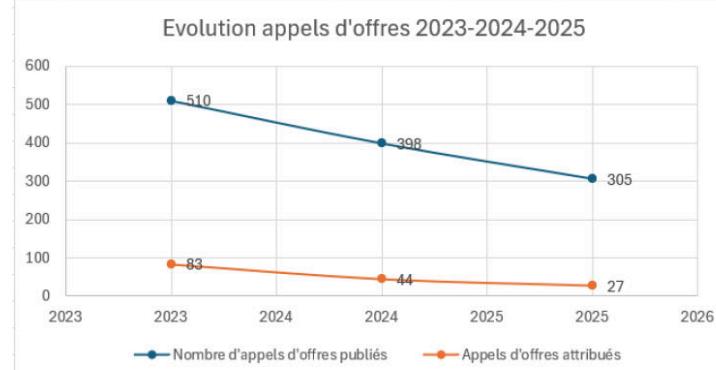


A l'échelle annuelle, les indicateurs de la commande publique sont en **retraits vis à vis des années 2023 et 2024**. Le nombre d'appels d'offres publiés, ceux attribués ainsi que le **taux d'attribution baisse progressivement et régulièrement depuis 2023**.

Année 2025	
Nombre d'appels d'offres publiés	305
Appels d'offres attribués	27
Taux d'attribution	9%

Année 2024	
Nombre d'appels d'offres publiés	398
Appels d'offres attribués	44
Taux d'attribution	11%

Année 2023	
Nombre d'appels d'offres publiés	510
Appels d'offres attribués	83
Taux d'attribution	16%



Source : Double Trade

Les membres de droit et du bureau de la CERC



Direction de l'Environnement,
de l'Aménagement et du Logement



Les partenaires de la CERC



Les membres du GIE réseau des CERC



MINISTÈRE
DE LA TRANSITION
ÉCOLOGIQUE
ET SOLIDAIRE

