

Programme pour l'efficacité énergétique dans les bâtiments en France d'Outre-mer (PEEB Outre-mer)

Appui aux projets de rénovation et construction de bâtiments



Le PEEB Outre-mer est **une facilité d'assistance technique (AT)** financée depuis 2022 par le Fonds Outre-mer (FOM) de l'État, et mise en œuvre conjointement par l'ADEME et l'AFD.

Sur l'ensemble des départements, régions et collectivités d'Outre-mer, des bureaux d'études techniques (BET), ainsi que des experts de l'ADEME et de l'AFD, sont mobilisés. Ils **accompagnent les maîtres d'ouvrage publics dans l'amélioration des performances énergétiques et environnementales** de leurs projets de construction ou de rénovation de bâtiments.

Cette assistance technique est **prise en charge à 100%** par le PEEB Outre-mer.



© Didier Gentilhomme



Objectifs

Le PEEB est un outil agile, rapidement déployable, qui intervient au niveau des bâtiments publics pour :

- Réduire significativement les consommations d'énergie et les émissions de gaz à effet de serre;
- Accroître l'adaptation au changement climatique, grâce à l'amélioration du confort thermique;
- Préparer les projets à la phase de travaux et orienter les MOA vers des offres techniquement et financièrement plus performantes.



Bénéficiaires

- Communes
- EPCI à fiscalité propre
- Collectivités d'Outre-mer à statuts particuliers
- Associations
- Entreprises publiques locales (SEM, Spl, SemOp)
- Établissements publics (écoles, bibliothèques, gymnases...)
- Services de l'État



Caractéristiques

Type de financement : Facilité de paiement (Subvention d'Assistance Technique)

Devise : Euro (EUR)

Prestations & Services :

- ✓ Diagnostics et audits énergétiques
- ✓ Simulations thermiques dynamiques
- ✓ Bilans carbone
- ✓ Révisions de plans et intégration des enjeux énergétiques et environnementaux dans les Documents d'Appel d'Offre (DAO)
- ✓ Analyses parasismiques, para-cycloniques, d'inondation et plans de retrait d'amiante
- ✓ Chiffrage de mesures d'Efficacité Énergétique (EE) et de production d'ENR
- ✓ Accompagnement pour la certification des bâtiments et pour l'obtention de financements destinés aux travaux
- ✓ Etudes environnementales, sociales et de genre
- ✓ Formations et ateliers d'EE à l'attention des acteurs du bâtiment



Illustration

Commune de Deshaies en Guadeloupe (16K EUR):

une analyse sismique et deux audits énergétiques ont été réalisés sur une école, une médiathèque municipale et un local de service technique. Grâce à ces études, prises en charge à 100 % par le dispositif, la commune a pu constituer un dossier de demande de subvention au Fonds Vert pour la réalisation des travaux.



Centre hospitalier de Mayotte (372K EUR) :

Des audits énergétiques ont été réalisés sur une partie des bâtiments du CHM. Ils ont permis d'identifier des mesures d'efficacité énergétique et de chiffrer le retour sur investissement de rénovations à Haute Qualité Environnementale (HQE). L'étude permettra d'obtenir des aides à l'investissement (CEE) pouvant atteindre jusqu'à 539 000 € pour la phase de travaux. Actuellement, le CHM est accompagné par une AMO HQE, pour mettre en œuvre les actions préconisées.



© Pierre Terdjman